
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków
45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne
45262500-6 Roboty murarskie i murowe
45410000-4 Tynkowanie
45421100-5 Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów
45432000-4 Kładzenie i wykładanie podłóg, ścian i tapetowanie ścian
45442100-8 Roboty malarskie

NAZWA INWESTYCJI : Wymiana instalacji wodno-kanalizacyjnej w budynku Starostwa Powiatowego wraz z robotami towarzyszącymi
ADRES INWESTYCJI : ul. Poznańska 129/133, Ożarów Mazowiecki
INWESTOR : Powiat Warszawski Zachodni
ADRES INWESTORA : ul. Poznańska 129/133, Ożarów Mazowiecki
BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Grzegorz Szlaski
DATA OPRACOWANIA : poniedziałek, 29 marzec 2021

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
poniedziałek, 29 marzec 2021

Data zatwierdzenia

SPIS DZIAŁÓW PRZEDMIARU ROBÓT

Lp.	Nazwa	Pozycje kosztorysowe
1	2	3
1	Łazienki	1 - 37
1.1	Rozbiórki, demontaże	1 - 12
1.2	Ściany i zabudowy	13 - 16
1.3	Posadzki	17 - 20
1.4	Sufity	21 - 21
1.5	Stolarka, wyposażenie	22 - 37
2	Powierzchnie poza pomieszczeniami sanitarnymi	38 - 42
	RAZEM	
	Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT	

Słownie:

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Łazienki			
1.1		Rozbiórki, demontaże			
1	KNR-W 4-01	Wykucie z muru drzwi	szt.		
d.1.	0353-04				
1		19	szt.	19,000	
				RAZEM	19,000
2	KNR-W 4-01	Rozebranie ścianek i obudów o grubości 1/2 ceg.	m ²		
d.1.	0346-03				
1		3,2*(1,74+1,74)-0,8*2*2	m ²	7,936	
		1*(2,38+1,31)	m ²	3,690	
		0,25*(0,94+0,94)	m ²	0,470	
		3,2*(1,75+1,75)-0,8*2*4	m ²	4,800	
		2*(1,23+1,28)	m ²	5,020	
		1*(1,1+1,1)	m ²	2,200	
		0,25*(0,81+0,69+0,69)	m ²	0,548	
		3,2*(2,24+1,77)-0,8*2*3	m ²	8,032	
		2*(1,07)	m ²	2,140	
		1*0,69	m ²	0,690	
				RAZEM	35,526
3	KNR-W 4-01	Rozebranie obudowy szachtów instalacyjnych	m ²		
d.1.	0346-02				
1		3,2*(0,55+0,28)	m ²	2,656	
		1*(2,38+1,31)	m ²	3,690	
		0,25*(0,94+0,94)	m ²	0,470	
		3,2*(0,3+0,3+0,3)	m ²	2,880	
		2*(0,81+0,3)	m ²	2,220	
		1*(1,1+1,1)	m ²	2,200	
		0,25*(0,81+0,69+0,69)	m ²	0,548	
		3,2*(0,3+0,3)-0,8*2*3	m ²	-2,880	
		2*(0,86+0,81+0,84)	m ²	5,020	
		1*0,69	m ²	0,690	
				RAZEM	17,494
4	KNR-W 4-01	Poszerzenie otworu drzwiowego w ścianie 1c	m		
d.1.	0341-06				
1		2,1	m	2,100	
				RAZEM	2,100
5	KNR-W 4-01	Rozebranie okładziny ściennej z płytek	m ²		
d.1.	0821-08				
1		2*(0,9+5,37+2,87+0,87+1,41+0,94+0,87)	m ²	26,460	
		1,75*(0,94+0,94)	m ²	3,290	
		1*(2,38+1,31)	m ²	3,690	
		2*(2,24+1,75+1,34+1,6+1,64+1,64+4,43+0,05+1,45+1,93+2,03+1,98)	m ²	44,160	
		1,75*(0,69+0,69+0,81)	m ²	3,833	
		1*(1,1+1,1)	m ²	2,200	
		2*(2,46+5,04+0,75+3,11+5,19+1,39+2,04+1,42+1,47+0,51)	m ²	46,760	
		1*0,84	m ²	0,840	
				RAZEM	131,233
6	KNR-W 4-01	Skucie resztek kleju i niezwiązanych fragmentów podkładu	m ²		
d.1.	0701-02				
1		2*(0,9+5,37+2,87+0,87+1,41+0,94+0,87)	m ²	26,460	
		1,75*(0,94+0,94)	m ²	3,290	
		1*(2,38+1,31)	m ²	3,690	
		2*(2,24+1,75+1,34+1,6+1,64+1,64+4,43+0,05+1,45+1,93+2,03+1,98)	m ²	44,160	
		1,75*(0,69+0,69+0,81)	m ²	3,833	
		1*(1,1+1,1)	m ²	2,200	
		2*(2,46+5,04+0,75+3,11+5,19+1,39+2,04+1,42+1,47+0,51)	m ²	46,760	
		1*0,84	m ²	0,840	
				RAZEM	131,233
7	KNR-W 4-01	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie i kleju	m ²		
d.1.	0812-05				
1		42,03	m ²	42,030	
				RAZEM	42,030
8	KNR-W 4-01	Skucie resztek kleju, luźnych fragmentów posadzki cementowej	m ²		
d.1.	0804-07				
1		42,03	m ²	42,030	
				RAZEM	42,030
9	KNR-W 4-01	Rozebranie sufitów podwieszanych	m ²		
d.1.	0440-04				
1					

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		41,9	m ²	41,900	
				RAZEM	41,900
10	KNR-W 4-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach	m ²		
d.1.	0713-01				
1		0,6*(6,82+6,9)	m ²	8,232	
		0,6*(4,38+2,19+4,04+5,93+2,76+6,81)	m ²	15,666	
		0,6*(7,06+5,9+6,01+8,32)	m ²	16,374	
				RAZEM	40,272
11		Demontaż wyposażenia pomieszczeń sanitarnych (dozowniki, podajniki, suszarki)	kpl		
d.1.					
1		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
12	KNR-W 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 15 km	m ³		
d.1.	0109-11				
1	0109-12				
		0,1*19*2	m ³	3,800	
		35,526*0,15	m ³	5,329	
		17,494*0,1	m ³	1,749	
		2,1*0,12*0,25	m ³	0,063	
		131,233*0,03	m ³	3,937	
		131,233*0,02	m ³	2,625	
		42,03*0,03	m ³	1,261	
		42,03*0,02	m ³	0,841	
		41,9*0,05	m ³	2,095	
				RAZEM	21,700
1.2		Ściany i zabudowy			
13	KNR-W 2-02	Obudowa płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych dwuwarstwowo 100-02	m ²		
d.1.	2004-06				
2					
		3,2*(3,57+3,57)	m ²	22,848	
		3,2*(0,35+0,32+1,75+1,75+1,1+1,1)	m ²	20,384	
		3,2*(1,77+2,61+1,09)	m ²	17,504	
				RAZEM	60,736
14	KNR-W 2-02	Wyrównanie ścian pod płytki ceramiczne (miejsce po skuwanych płytkach)	m ²		
d.1.	0803-02				
2					
		2*(5,2+0,63+0,77+5,24)	m ²	23,680	
		2*(4,38+0,05+1,45+1,81+1,43+1,34+1,73+2,19+1,81+1,76+1,42+1,37)	m ²	41,480	
		2*(4,92+0,75+5,82+2,99+1,19+2,02+1,25+2,08)	m ²	42,040	
				RAZEM	107,200
15	KNR K-04	Wykonanie izolacji pionowej z folii w płynie	m ²		
d.1.	0602-02				
2					
		2,6*(10,39+10,47)-0,9*2-0,8*2	m ²	50,836	
		2,6*(9,21+8,33+7,91+7,03)-0,8*2*6	m ²	74,848	
		2,6*(8,83+8,51+8,32+7,1)-0,8*2*7	m ²	73,976	
				RAZEM	199,660
16	KNR 0-12II	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 30x30 cm na klej metodą kombinowaną	m ²		
d.1.	0829-09				
2					
		2,6*(10,39+10,47)-0,9*2-0,8*2	m ²	50,836	
		2,6*(9,21+8,33+7,91+7,03)-0,8*2*6	m ²	74,848	
		2,6*(8,83+8,51+8,32+7,1)-0,8*2*7	m ²	73,976	
				RAZEM	199,660
1.3		Posadzki			
17	KNR-W 2-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej zatarte na ostro	m ²		
d.1.	1104-01				
3					
		41,73	m ²	41,730	
				RAZEM	41,730
18	NNRNKB	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 10 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. do 8 m2	m ²		
d.1.	202 1130-01				
3	1130-03				
		41,73	m ²	41,730	
				RAZEM	41,730
19	KNR K-04	Wykonanie izolacji poziomej z folii w płynie	m ²		
d.1.	0602-01				
3					
		41,73	m ²	41,730	
				RAZEM	41,730
20	KNR 0-12II	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą kombinowaną	m ²		
d.1.	1118-09				
3					
		41,73	m ²	41,730	
				RAZEM	41,730

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1.4		Sufity			
21 d.1. 4	KNR-W 2-02 2702-01	Sufity podwieszone o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami z włókien mineralnych	m ²		
		10,18	m ²	10,180	
				RAZEM	10,180
1.5		Stolarka, wyposażenie			
22 d.1. 5	KNR-W 4-01 0324-02	Obsadzenie drzwiczek rewizyjnych	szt.		
		8	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
23 d.1. 5	KNR-W 2-02 1027-02	Drzwi wewnętrzne pełne	m ²		
		0,9*2+0,8*2	m ²	3,400	
		0,8*2*4	m ²	6,400	
		0,8*2*3	m ²	4,800	
				RAZEM	14,600
24 d.1. 5	KNR-W 2-02 1029-05	Ścianka sanitarna systemowa wraz z drzwiami	m ²		
		2*(0,71+1,57)	m ²	4,560	
		2*(1,1+1,1+1,75+1,75)	m ²	11,400	
		2*(1,1+1,77)	m ²	5,740	
				RAZEM	21,700
25 d.1. 5		Podajnik na papier toaletowy - montaż (dostawa inwestorska)	szt		
		7	szt	7,000	
				RAZEM	7,000
26 d.1. 5		Szczotka do wc - montaż (dostawa inwestorska)	szt		
		8	szt	8,000	
				RAZEM	8,000
27 d.1. 5		Podajnik na ręczniki papierowe - montaż (dostawa inwestorska)	szt		
		6	szt	6,000	
				RAZEM	6,000
28 d.1. 5		Dozownik do mydła w płynie - montaż (dostawa inwestorska)	szt		
		6	szt	6,000	
				RAZEM	6,000
29 d.1. 5		Przewijak składany dla niemowląt - montaż (dostawa inwestorska)	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
30 d.1. 5		Zabudowa meblowa pod zlewozmywak - montaż (dostawa inwestorska)	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
31 d.1. 5		Błaty podumywalkowe montowane do ściany	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
32 d.1. 5		Lustro klejone do ściany	szt		
		5	szt	5,000	
				RAZEM	5,000
33 d.1. 5		Lustro uchylne	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
34 d.1. 5		Uchwyt uchylny dla niepełnosprawnych do wc z uchwytem na papier toaletowy	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
35 d.1. 5		Uchwyt uchylny dla niepełnosprawnych do wc	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
36 d.1. 5		Uchwyt uchylny dla niepełnosprawnych przyumywalkowy	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
37 d.1. 5		Piktogramy informacyjne na drzwiach do wc	szt		
		7	szt	7,000	
				RAZEM	7,000
2		Powierzchnie poza pomieszczeniami sanitarnymi			
38 d.2	KNR-W 2-02 2702-01	Demontaż i ponowny montaż sufitów podwieszanych w miejscach wymienia- nych pionów kanalizacyjnych, poziomów w.z. c.w.u., cyrkulacji i podejść pod dystrybutory wody - założono 50% odzysk materiałów z demontażu 35*1,2 1,2*1,2*3	m ² m ² m ²	 42,000 4,320	
				RAZEM	46,320
39 d.2	KNR-W 4-01 0346-02	Rozebranie obudowy szachtów instalacyjnych	m ²		
		3,2*(0,25+0,25+0,25)*3	m ²	7,200	
				RAZEM	7,200
40 d.2	KNR-W 2-02 2004-06	Obudowa płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedyn- czych dwuwarstwowo 100-02 3,2*(0,25+0,25+0,25)*3	m ² m ²	 7,200	
				RAZEM	7,200
41 d.2	KNR-W 4-01 0324-02	Obsadzenie drzwiczek rewizyjnych	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
42 d.2	KNR-W 2-02 1510-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - pod- łoży gipsowych z gruntowaniem 7,2	m ² m ²	 7,200	
				RAZEM	7,200

ZESTAWIENIE ROBOCIZNY

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	Robocizna - roboty ogólnobud.-remontowe - region mazowiecki - MZ - ogółem	r-g	1 246,2956		
RAZEM					

Słownie:

ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Il. inw.	Il. wyk.	Cena jedn.	Wartość	Grupa
1.	kształtowniki stalowe profilowane U	m	51,6314		51,6314			
2.	kształtowniki stalowe profilowane C	m	139,2688		139,2688			
3.	dźwigar nośny z blachy kształtowej	m	57,3448		57,3448			
4.	element poprzeczny z blachy kształtowej	m	53,3440		53,3440			
5.	kształtowniki z blachy-kątownik przyścienny	m	28,6724		28,6724			
6.	pręt wieszaka	szt.	22,3378		22,3378			
7.	wieszak	szt.	22,3378		22,3378			
8.	sprężyny przyścienne	szt.	55,0110		55,0110			
9.	klamerki mocujące	szt.	95,3524		95,3524			
10.	blachowkręty	szt.	1 495,2714		1 495,2714			
11.	drzwiczki rewizyjne	szt.	11,0000		11,0000			
12.	farba emulsyjna	dm ³	1,9872		1,9872			
13.	zaprawa klejąca	kg	1 255,2280		1 255,2280			
14.	zaprawa spoinująca	kg	96,5560		96,5560			
15.	piasek do zapraw	m ³	0,2014		0,2014			
16.	ciasto wapienne (wapno gaszone)	m ³	0,0886		0,0886			
17.	gips budowlany szpachlowy	kg	141,9862		141,9862			
18.	gips budowlany szpachlowy powierzchniowy	kg	56,3808		56,3808			
19.	płyty gipsowo-kartonowe	m ²	142,6656		142,6656			
20.	"CERESIT" CN 72 - sucha mieszanka	kg	680,1990		680,1990			
21.	płyty z wełny mineralnej	m ²	69,9741		69,9741			
22.	płyty z prasowanej wełny mineralnej o wym. 60x60x1.5 cm	szt.	96,6860		96,6860			
23.	zaprawa cementowo-wapienna M 2	m ³	1,9939		1,9939			
24.	zaprawa cementowo-wapienna M 7	m ³	0,2144		0,2144			
25.	zaprawa cementowa M 12	m ³	0,8596		0,8596			
26.	płytki ceramiczne ściennie	m ²	203,6532		203,6532			
27.	płytki z kamieni sztucznych (posadzki)	m ²	42,5646		42,5646			
28.	drzwi drewniane	m ²	14,6000		14,6000			
29.	Ścianka sanitarna systemowa wraz z drzwiami	m ²	21,7000		21,7000			
30.	taśma	m	153,8071		153,8071			
31.	woda	m ³	0,0924		0,0924			
32.	kołki do wstrzeliwania z nabojami	szt.	275,8202		275,8202			
33.	łączniki rozporowe kpl.	szt.	84,3502		84,3502			
34.	folia płynna	kg	230,0652		230,0652			
35.	Demontaż wyposażenia pomieszczeń sanitarnych (dozowniki, podajniki, suszarki)	kpl	1,0000		1,0000			
36.	Lustro klejone do ściany	szt.	5,0000		5,0000			
37.	Lustro uchylne	szt.	1,0000		1,0000			
38.	Uchwyt uchylny dla niepełnosprawnych do wc	szt.	1,0000		1,0000			
39.	Uchwyt uchylny dla niepełnosprawnych do wc z uchwytem na papier toaletowy	szt.	1,0000		1,0000			
40.	Uchwyt uchylny dla niepełnosprawnych przyumywalkowy	szt.	2,0000		2,0000			
41.	Piktogramy informacyjne na drzwiach do wc	szt.	7,0000		7,0000			
42.	Błaty podumywalkowe montowane do ściany	szt.	2,0000		2,0000			
43.	materiały pomocnicze	zł						
						RAZEM		

Słownie:

ZESTAWIENIE SPRZĘTU

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	wyciąg	m-g	17,0028		
2.	wyciąg	m-g	1,7172		
3.	środek transportowy	m-g	5,0540		
4.	środek transportowy	m-g	7,4520		
5.	samochód samowyladowczy 5 t	m-g	16,9260		
6.	środek transportowy	m-g	0,2414		
				RAZEM	

Słownie: